

# 楽しく住まいながら環境に正しい 環境循環型の光と風の家

## 施主のわがまま

子供がまだ小さいので、後に応用できるオープンな間取を希望。また、随所にこだわりを持ちながら、環境に正しく、風が通り明るく温もりを感じる住まいにしたかった。

## 実現への課題

マンション特有の制約は加工や意匠性を持たせ解決。また、開放的な住まいを実現する為引き戸を開放して仕切りをつけず、後に部屋をつくれるよう間取りにも工夫。

## 物件 DATA

場所 / 東京都大田区  
家族構成 / 夫婦 (00代)、子供2人  
建物 / 築約30年 中古マンション  
リフォーム規模 / 全面リノベーション施工  
面積 / 00.000㎡

## 子育て観を反映させた “楽しい家づくり” をかたちに

小さな子供のいる4人家族の施主が“のびのびと楽しく暮らせる我が家”をマンションで叶えたいと、同社主催の「環境循環型リフォーム」のワークショップに参加。トレーサビリティ・サステナビリティのとれた「環境に正しい」住まいづくりに積極的に取り組んだ。

今回の最大のポイントは「光と風の通る間取り & プラン」。広くリビングをとり、引き戸や扉を開放できる設計にすることで、ベランダ面から玄関側への風の通りと光の入り方を充分配慮した。いまは仕切りなしでも、ゆくゆくはリビング奥に子供部屋を2部屋つくれるような将来を見越した設計でもある。玄関側の窓を開けるとキッチンから桜が眺められるよう角度を計算、湿気がこもら

ないように風の通りをよくしてくれる回遊式のキッチン&サニタリースペースなど、共働きで忙しい家族の動線を考慮した、心地よさと機能的な仕組みが随所に施されている。

玄関〜収納エリアは、“家族の図書館”をテーマに収納棚+本棚を設け、玄関横の洋室に設けたベンチに腰かけて本を読んだり桜を眺めることができるよう、大人も子供もみんなで楽しめよう工夫されている。

床材は素足でも温かくやわらかい国産杉を使用しつつも、和風すぎない洗練された雰囲気仕上がりになっている。なによりも、環境循環型住宅への施主のこだわりが随所に施された、楽しさとポリシーを融合した住まいを実現した。



1 回遊式キッチン。キッチンバック壁一面に、国産杉の吊戸棚とワークカウンターを造作。2 キッチンの引き戸を開放できる設計にすることで、ベランダから玄関へ爽やかな風が通り抜ける。3 マンション特有の制約で動かせない梁型部分は、R型の漆喰仕上げで照明を仕込んで意匠性を持たせ、印象をやわらかく。4 玄関横の洋室。障子引き戸を開ければオープンスペースに。ベンチ兼飾り棚を設置し、読書や桜を眺められるように。5 玄関+収納スペース。LDからの明るい光が入り込む開放的なつくり。季節ものの洋服から生活雑貨、書籍のほとんどを収納できる大容量の収納エリア。6 国産杉を活用したこだわりある洗面台。ホッとするやさしい温もりを持ち、和に偏らない洗練された雰囲気仕上がりになっている。

## 唯一、トレーサビリティがとれた建材を提案してくれた会社でした

「自然素材に特化するだけではない、トレーサビリティ・サステナビリティのとれた環境循環型の家づくりに共感しました。家族にやさしい住まいをとことん一緒に考えてくれて、安心してお願いすることができました」

施主のTさん家族

## むくむくはうす

入居後のライフスタイルまで提案・サポートする家づくりを提案。施主同士やスタッフとのコミュニケーションの場が多いほか、トレーサビリティ・サステナビリティのとれた自然素材を使用するなど顧客の信頼が厚い。

## DATA

神奈川県川崎市多摩区西生田 4-3-29  
TEL : 044-982-5110  
URL : www.mukumukuhouse.com  
OPEN : 9:00 ~ 18:00  
CLOSE : 水  
AREA : 神奈川 (一部除く)、東京 (一部除く)  
施工割合 : マンション 50% / 戸建 50%  
予算規模 : 500万 ~ 1000万円